

Wohnhaus mit Wohnrecht - Rust am See!



Immobiliennummer: 29522
Ort / Region: Rust
Wohn- / Nutzfläche: ca. 90 - 120 m²
Grundfläche: ca. 580 m²
Nutzfläche: ca. 120 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Zentrumsnah
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage
Energieausweis: HWB 59

Kurzbeschreibung

Geldanlage - Investieren Sie in Grund und Boden im schönen Rust am See!

Detailbeschreibung

Der Besitzer möchte die Immobilie verkaufen und weiter darin wohnen.
Sie erwerben das Haus mit Grund in zentraler Lage zu einem attraktiven Kaufpreis und legen Ihr Kapital sicher in Grund und Boden wertbeständig an.

Ausstattung

- Großer Wohnraum mit Küche und Esszimmer
- Bad/WC



- Diele
- Schlafzimmer, Büro
- Werkstatt etc.

Zusätzliche Ausstattung:

- Solaranlage
- Regenwassertank
- Holzheizung

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

**Ich stehe Ihnen telefonisch erst wieder ab Mitte Jänner 2023 für nähere Informationen zur Verfügung.
Senden Sie mir bitte eine Anfrage!**

Vielen Dank!

Franz Baumgartner

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



